

Na temelju članka 31. stavka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine broj 20/18, 115/18 i 98/19) i članka 35. Statuta Grada Ivanić-Grada (Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 01/21 i 04/22), Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada, na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Ivanić-Grada, na svojoj 14. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2022. godine donijelo je sljedeću

O D L U K U

o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ivanić-Grada

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grada sukladno provedenom postupku ponovljenog Javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ivanić-Grada (KLASA: 940-01/22-01/8, URBROJ: 238-10-01-22-4 od 26. svibnja 2022. godine) i ispravka Javnog natječaja (KLASA: 940-01/22-01/8, URBROJ: 238-10-04-03/2-22-5 od 10. lipnja 2022. godine) objavljenog na oglasnoj ploči i službenoj web stranici Grada Ivanić-Grada <https://www.ivanic-grad.hr/>, na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Ivanić-Grada sa 8. sjednice održane 14. studenoga 2022. godine, donosi Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ivanić-Grada kako slijedi:

- **K.O. CAGINEC za zakup na rok od 25 godina**

1. PTC 2 – površina 1,4995 ha, početna cijena 544,32 kn

Ponuditelj OPG LUKAČ, GRABERSKI MARIJANA, OIB: 31458125721 odabran je kao najpovoljniji za PTC 2 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 1.088,64 kn/144,49 EUR¹.

2. PTC 3 - površina 0,8570 ha, početna cijena 311,09 kn

Ponuditelj OPG LUKAČ, GRABERSKI MARIJANA, OIB: 31458125721 odabran je kao najpovoljniji za PTC 3 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona

o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 622,18 kn/82,57 EUR¹.

3. PTC 5 - površina 1,0727 ha, početna cijena 389,39 kn

Ponuditelj OPG LUKAČ, GRABERSKI MARIJANA, OIB: 31458125721 odabran je kao najpovoljniji za PTC 5 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 778,78 kn/103,36 EUR¹.

- **K.O. ŠIRINEC za zakup na rok od 25 godina**

4. PTC 7 - površina 0,8570 ha, početna cijena 311,09 kn

Ponuditelj BRANKO ŠPELIĆ, OIB: 38797657121 odabran je kao najpovoljniji za PTC 7 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 622,18 kn/82,57 EUR¹.

5. PTC 8 - površina 0,4977 ha, početna cijena 180,67 kn

Ponuditelj BRANKO ŠPELIĆ, OIB: 38797657121 odabran je kao najpovoljniji za PTC 8 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 306,74 kn/40,71 EUR¹.

- **K.O. CAGINEC za zakup na rok od 25 godina**

6. PTC 9 - površina 1,5648 ha, početna cijena 568,02 kn

Ponuditelj BINĐO d.o.o., OIB: 49733628869 odabran je kao najpovoljniji za PTC 9 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 1.136,04 kn/150,78 EUR¹.

7. PTC 10 - površina 10,1907 ha, početna cijena 3.699,22 kn

Ponuditelj OPG LUKAČ, GRABERSKI MARIJANA, OIB: 31458125721 odabran je kao najpovoljniji za PTC 10 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 7.398,44 kn/981,94 EUR¹.

- **K.O. ŠARAMPOV za zakup na rok od 25 godina**

8. PTC 11 - površina 1,1851 ha, početna cijena 430,19 kn

Ponuditelj BINĐO d.o.o., OIB: 49733628869 odabran je kao najpovoljniji za PTC 11 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 860,38 kn/114,19 EUR¹.

9. PTC 12 - površina 2,2853 ha, početna cijena 829,56 kn

Ponuditelj OPG LUKAČ, GRABERSKI MARIJANA, OIB: 31458125721 odabran je kao najpovoljniji za PTC 12 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 1.659,12 kn/220,20 EUR¹.

10. PTC 13 - površina 1,0037 ha, početna cijena 364,34 kn

Ponuditelj OPG LUKAČ, GRABERSKI MARIJANA, OIB: 31458125721 odabran je kao najpovoljniji za PTC 13 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 728,68 kn/96,71 EUR¹.

- **K.O. POSAVSKI BREGI za zakup na rok od 25 godina**

11. PTC 14 - površina 0,5777 ha, početna cijena 209,71 kn

Ponuditelj DRAGANA ŽABIĆ, OIB: 75212088352 odabrana je kao najpovoljniji za PTC 14 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatila najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 419,42 kn/55,66 EUR¹.

- **K.O. BREŠKA GREDA za zakup na rok od 25 godina**

12. PTC 18 - površina 0,5047 ha, početna cijena 76,21 kn

Ponuditelj OPG PETRINEC JOSIP, OIB: 55792362081 odabran je kao najpovoljniji i jedini za PTC 18 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 85,00 kn/11,28 EUR¹.

13. PTC 19 - površina 0,3824 ha, početna cijena 57,74 kn

Ponuditelj OPG PETRINEC JOSIP, OIB: 55792362081 odabran je kao najpovoljniji i jedini za PTC 19 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 58,00 kn/7,70 EUR¹.

- **K.O. OPATINEC za zakup na rok od 25 godina**

14. PTC 20 - površina 0,4450 ha, početna cijena 173,55 kn

Ponuditelj STJEPAN ROŠIN, OIB: 02584143297 odabran je kao najpovoljniji i jedini za PTC 20 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 347,10 kn/46,07 EUR¹.

- **K.O. LEPŠIĆ za zakup na rok od 25 godina**

15. PTC 21 - površina 0,8222 ha, početna cijena 298,46 kn

kn/696,57 EUR¹.

Ponuditelj OPG NINO BAČEK, OIB: 52696128646 odabran je kao najpovoljniji i jedini za PTC 21 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 468,46 kn/62,17 EUR¹.

16. PTC 22 - površina 5,4838 ha, početna cijena 1.990,62 kn

Ponuditelj STJEPAN ROŠIN, OIB: 02584143297 odabran je kao najpovoljniji za PTC 22 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 3.981,24 kn/528,40 EUR¹.

17. PTC 23 - površina 19,0976 ha, početna cijena 6.932,43 kn

Ponuditelj BOJAN BILANDŽIĆ, OIB: 63650326414 odabran je kao najpovoljniji za PTC 23 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 13.864,86 kn/1.840,18 EUR¹.

18. PTC 24 - površina 22,5837 ha, početna cijena 8.197,88 kn

Ponuditelj STJEPAN ROŠIN, OIB: 02584143297 odabran je kao najpovoljniji za PTC 24 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 16.395,76 kn/2.176,09 EUR¹.

- **K.O. TREBOVEC za zakup na rok od 25 godina**

19. PTC 25 - površina 7,8568 ha, početna cijena 2.624,17 kn

Ponuditelj AGRO-DAR d.o.o., OIB: 64334592890 odabran je kao najpovoljniji za PTC 25 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 5.248,34

20. PTC 26 - površina 0,1681 ha, početna cijena 56,15 kn

Ponuditelj AGRO-DAR d.o.o., OIB: 64334592890 odabran je kao najpovoljniji za PTC 26 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 112,30 kn/14,90EUR¹.

21. PTC 27 - površina 2,8942 ha, početna cijena 966,66 kn

Ponuditelj OPG LUKAČ, GRABERSKI MARIJANA, OIB: 31458125721 odabran je kao najpovoljniji za PTC 27 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatila najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 1.933,32 kn/256,59 EUR¹.

22. PTC 28 - površina 17,8152 ha, početna cijena 5.950,28 kn

Ponuditelj OPG TOMISLAV BOLTIS, OIB: 83019374528 odabran je kao najpovoljniji za PTC 28 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 11.900,56 kn/256,59 EUR¹.

23. PTC 33 - površina 2,5472 ha, početna cijena 850,76 kn

Ponuditelj ŽELJKO GLOG, OIB: 77829202061 odabran je kao najpovoljniji za PTC 33 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 1.701,52 kn/225,83 EUR¹.

24. PTC 35 - površina 1,0251 ha, početna cijena 342,38 kn

Ponuditelj ŽELJKO GLOG, OIB: 77829202061 odabran je kao najpovoljniji za PTC 35 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljop-

rivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 684,76 kn /90,88 EUR¹.

25. PTC 37 - površina 2,1634 ha, početna cijena 722,58 kn

Ponuditelj BINĐO d.o.o., OIB: 49733628869 odabran je kao najpovoljniji za PTC 37 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 1.445,16 kn/191,81 EUR¹.

26. PTC 38 - površina 4,7713 ha, početna cijena 1.593,61 kn

Ponuditelj OPG JOSIP KLAČ, OIB: 32139056754 odabran je kao najpovoljniji za PTC 38 sukladno članku 36. stavak 1. točka c) Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 3.187,22 kn /423,02 EUR¹.

27. PTC 39 - površina 15,0204 ha, početna cijena 5.016,81 kn

Ponuditelj OPG JOSIP KLAČ, OIB: 32139056754 odabran je kao najpovoljniji za PTC 39 sukladno članku 36. stavak 1. točke c) i d) Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 10.033,62 kn /1.331,69 EUR¹.

28. PTC 40 - površina 29,7021 ha, početna cijena 9.920,50 kn

Ponuditelj OPG LUKAČ, GRABERSKI MARIJANA, OIB: 31458125721 odabran je kao najpovoljniji za PTC 40 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 19.841,00kn/2.633,35 EUR¹.

29. PTC 41 - površina 31,0908 ha, početna cijena 10.384,33 kn

Ponuditelj OPG TOMISLAV BOLTIŠ, OIB: 83019374528 odabran je kao najpovoljniji za PTC

41 sukladno članku 36. stavak 1. točka c) Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 20.768,66kn /2.756,47 EUR¹.

30. PTC 42 - površina 19,2863 ha, početna cijena 3.008,66 kn

Ponuditelj ALLEN KELŠIN, OIB: 17414613713 odabran je kao najpovoljniji za PTC 42 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 6.017,32 kn/798,63 EUR¹.

31. PTC 43 - površina 0,8273 ha, početna cijena 276,32 kn

Ponuditelj ŽELJKO GLOG, OIB: 77829202061 odabran je kao najpovoljniji za PTC 43 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 552,64kn /225,83 EUR¹.

32. PTC 44 - površina 0,7195 ha, početna cijena 240,31 kn

Ponuditelj ŽELJKO GLOG, OIB: 77829202061 odabran je kao najpovoljniji za PTC 44 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 390,31kn/51,81 EUR¹.

33. PTC 45 - površina 0,9583 ha, početna cijena 320,07 kn

Ponuditelj ŽELJKO GLOG, OIB: 77829202061 odabran je kao najpovoljniji za PTC 45 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 640,00kn/84,94 EUR¹.

34. PTC 46 - površina 1,3960 ha, početna cijena 466,26 kn

Ponuditelj ŽELJKO GLOG, OIB: 77829202061 odabran je kao najpovoljniji za PTC 46 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o pol-

joprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 500,01kn/66,36 EUR¹.

35. PTC 47 - površina 1,0934 ha, početna cijena 365,20 kn

Ponuditelj ŽELJKO GLOG, OIB: 77829202061 odabran je kao najpovoljniji za PTC 47 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 730,40 kn/96,94 EUR¹.

36. PTC 49 - površina 0,6561 ha, početna cijena 219,14 kn

Ponuditelj ŽELJKO GLOG, OIB: 77829202061 odabran je kao najpovoljniji za PTC 49 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 220,00 kn/29,20 EUR¹.

37. PTC 50 - površina 0,4821 ha, početna cijena 161,02 kn

Ponuditelj ŽELJKO GLOG, OIB: 77829202061 odabran je kao najpovoljniji za PTC 50 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 170,00 kn/22,56 EUR¹.

38. PTC 54 - površina 0,6760 ha, početna cijena 225,78 kn

Ponuditelj TOMO TURČIĆ, OIB: 12718111153 odabran je kao najpovoljniji za PTC 54 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 451,56 kn/59,93 EUR¹.

- **K.O. POSAVSKI BREGI za zakup na rok od 25 godina**

39. PTC 64 - površina 19,3343 ha, početna cijena 7.018,35 kn

Ponuditelj DRAGANA ŽABIĆ, OIB: 75212088352 odabrana je kao najpovoljniji za PTC 64 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatila najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 14.036,70 kn/1.862,99 EUR¹.

40. PTC 65 - površina 33,7769 ha, početna cijena 12.261,01 kn

Ponuditelj OPG CIGANOVIĆ NEVEN, OIB: 68089799619 odabran je kao najpovoljniji za PTC 65 sukladno članku 36. stavak 1. točka d. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 24.522,02 kn/3.254,63 EUR¹.

41. PTC 66 - površina 21.5865 ha, početna cijena 7.835,90 kn

Ponuditelj IGOR BOGATI, OIB: 52678565778 odabran je kao najpovoljniji za PTC 66 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 15.671,80 kn/2.080,00 EUR¹.

42. PTC 67 - površina 13.3186 ha, početna cijena 4.834,65 kn

Ponuditelj STJEPAN ROŠIN, OIB: 02584143297 odabran je kao najpovoljniji za PTC 67 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 9.669,30 kn/1.283,34 EUR¹.

43. PTC 68 - površina 0,7096 ha, početna cijena 257,58 kn

Ponuditelj OPG GALINA, JELICA GALINA, OIB: 79275492321 odabrana je kao najpovoljniji za PTC 68 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatila najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 515,16 kn/68,37 EUR¹.

- **K.O. TOPOLJE za zakup na rok od 25 godina**

44. PTC 70 - površina 0,2237 ha, početna cijena 81,20 kn

Ponuditelj ZDENKO BUTORAC, OIB: 73657374759 odabran je kao najpovoljniji za PTC 70 sukladno članku 36. stavak 1. točka d. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 162,45 kn/21,56 EUR¹.

45. PTC 71 - površina 12,8866 ha, početna cijena 4.677,84 kn

Ponuditelj OPG JOSIP KLAK, OIB: 32139056754 odabran je kao najpovoljniji za PTC 71 sukladno članku 36. stavak 1. točka c) Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 9.355,68 kn /1.241,71 EUR¹.

46. PTC 72 - površina 18,8195 ha, početna cijena 6.831,48 kn

Ponuditelj OPG IVAN BOGATI, OIB: 21287922563 odabran je kao najpovoljniji za PTC 72 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 13.662,96 kn/1.813,38 EUR¹.

- **K.O. PREČNO za zakup na rok od 25 godina**

47. PTC 73 - površina 23,4676 ha, početna cijena 7.838,18 kn

Ponuditelj IGOR BOGATI, OIB: 52678565778 odabran je kao najpovoljniji za PTC 73 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 15.676,36 kn/2.080,61 EUR¹.

48. PTC 74 - površina 7,5927 ha, početna cijena 1.214,83 kn

Ponuditelj EKO VIKTORIJA j.d.o.o., OIB: 08598271979 odabran je kao najpovoljniji za PTC 74 sukladno članku 36. stavak 1. točka e. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 2.429,66 kn/322,47 EUR¹.

- **K.O. TOPOLJE za zakup na rok od 25 godina**

49. PTC 75 - površina 17,5751 ha, početna cijena 6.379,76 kn

Ponuditelj OPG LUKA BOLTIS, OIB: 78548037897 odabran je kao najpovoljniji za PTC 75 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 12.759,52 kn/1.693,48 EUR¹.

- **K.O. LIJEVI DUBROVČAK za zakup na rok od 25 godina**

50. PTC 76 - površina 10,1682 ha, početna cijena 3.396,18 kn

Ponuditelj OPG JOSIP KLAK, OIB: 32139056754 odabran je kao najpovoljniji za PTC 76 sukladno članku 36. stavak 1. točka c) Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 6.792,36 kn/901,50 EUR¹.

- **K.O. TOPOLJE za zakup na rok od 25 godina**

51. PTC 77 - površina 27,4071 ha, početna cijena 9.948,78 kn

Ponuditelj OPG IVAN BOGATI, OIB: 21287922563 odabran je kao najpovoljniji za PTC 77 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 19.897,56 kn/2.640,86 EUR¹.

52. PTC 78 - površina 15,1251 ha, početna cijena 5.490,41 kn

Ponuditelj OPG LUKA BOLTIS, OIB: 78548037897 odabran je kao najpovoljniji za PTC 78 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 10.980,82 kn/1.457,40 EUR¹.

53. PTC 79 - površina 15,6137 ha, početna cijena 5.667,77 kn

Ponuditelj OPG LUKA BOLTIS, OIB: 78548037897 odabran je kao najpovoljniji za PTC 79 sukladno članku 36. stavak 1. točka c. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 11.335,54 kn/1.504,48 EUR¹.

54. PTC 80 - površina 16,0666 ha, početna cijena 5.366,24 kn

Ponuditelj OPG CIGANOVIĆ NEVEN, OIB: 68089799619 odabran je kao najpovoljniji za PTC 80 sukladno članku 36. stavak 1. točka d. Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Izjavom prihvatio najvišu ponuđenu cijenu zakupnine koja iznosi 10.732,48 kn/1.424,44 EUR¹.

Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ivanić-Grada koja se temeljem ove Odluke daje u zakup na rok od 25 godina iznosi **465,7320** ha s ukupno postignutom cijenom od **315.550,09** kune/41.880,69 EUR¹.

Članak 2.

Nije izvršen odabir za slijedeće proizvodno tehnološke cjeline:

1. **PTC 1, k.o. Šumećani - površina 0,3416 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
2. **PTC 4, k.o. Šarampov - površina 0,3369 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
3. **PTC 6, k.o. Širinec - površina 0,2995 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
4. **PTC 15, k.o. Posvaski Bregi - površina 0,3362 ha**, jer nakon što su dostavljene izjave o odustajanju od proizvodno tehnološke cjeline nema više ponuda.
5. **PTC 16, k.o. Posvaski Bregi - površina 0,7547 ha**, jer nakon što su dostavljene izjave o odustajanju od proizvodno tehnološke cjeline nema više ponuda.

6. **PTC 17, k.o. Posvaski Bregi - površina 0,1001 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
7. **PTC 29, k.o. Trebovec - površina 0,3974 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
8. **PTC 30, k.o. Trebovec - površina 0,8323 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
9. **PTC 31, k.o. Trebovec - površina 0,6185 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
10. **PTC 32, k.o. Breška Greda - površina 0,7519 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
11. **PTC 34, k.o. Breška Greda - površina 1,0222 ha**, jer nakon što su dostavljene izjave o odustajanju od proizvodno tehnološke cjeline nema više ponuda.
12. **PTC 36, k.o. Trebovec - površina 0,3739 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
13. **PTC 48, k.o. Trebovec - površina 0,5543 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
14. **PTC 51, k.o. Trebovec - površina 0,2218 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
15. **PTC 52, k.o. Breška Greda - površina 0,1332 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
16. **PTC 53, k.o. Trebovec - površina 0,8529 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
17. **PTC 55, k.o. Trebovec - površina 0,3752 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
18. **PTC 56, k.o. Trebovec - površina 1,0331 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
19. **PTC 57, k.o. Trebovec - površina 0,3779 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
20. **PTC 58, k.o. Trebovec - površina 0,2648 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
21. **PTC 59, k.o. Trebovec - površina 0,4980 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.
22. **PTC 60, k.o. Trebovec - površina 0,1713 ha**, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti

jedan ponuditelj nije predao ponudu.

23. PTC 61, k.o. Trebovec - površina 0,7304 ha, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.

24. PTC 62, k.o. Trebovec - površina 0,5783 ha, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.

25. PTC 63, k.o. Trebovec - površina 1,2162 ha, jer za proizvodno tehnološku cjelinu niti jedan ponuditelj nije predao ponudu.

26. PTC 69, k.o. Posvaski Bregi - površina 0,5792 ha, jer nakon što su dostavljene izjave o odustajanju od proizvodno tehnološke cjeline nema više ponuda.

Članak 3.

Poljoprivredno zemljište iz stavka 1. ove točke daje se u zakup na rok od 25 godina s mogućnošću produljenja za isto razdoblje. Zakupnina za zakup plaća se godišnje. Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15 dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku slijedeću godinu zakupnina se plaća do kraja prosinca tekuće godine. Fizička ili pravna osoba koja je ispunila kriterije iz članka 36. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 20/18, 115/18 i 98/19) ima pravo prvenstva zakupa prema utvrđenom redoslijedu uz uvjet prihvatanja najviše cijene koju je ponudio bilo koji od ponuđača koji ispunjava natječajne uvjete.

Članak 4.

Ova Odluka dostavlja se na prethodno mišljenje Zagrebačkoj županiji i na prethodnu suglasnost Ministarstvu poljoprivrede Republike Hrvatske.

Nakon dobivenog pozitivnog mišljenja Zagrebačke županije i prethodne suglasnosti Ministarstva poljoprivrede Republike Hrvatske, te po sastavljanju nacrtu ugovora o zakupu, na koji je nadležno županijsko državno odvjetništvo dalo pozitivno mišljenje o pravnoj valjanosti ugovora, Gradonačelnik Grada Ivanić-Grada u ime Republike Hrvatske i najpovoljniji ponuditelj iz članka 1. ove Odluke sklapaju ugovor o zakupu. Ugovor o zakupu, u dijelu koji se odnosi na cijenu i predaju u posjed, sklapa se kao ovršna isprava sukladno posebnim propisima kojima se uređuje postupak ovrhe, te ovlasti i način rada javnog bilježništva.

Članak 5.

O donošenju ove Odluke svi sudionici natječaja će biti obaviješteni objavom ove Odluke na oglasnoj ploči Grada Ivanić-Grad i službenoj web stranici Grada

Ivanić-Grada www.ivanic-grad.hr.

Članak 6.

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba niti se može pokrenuti upravni spor. Sudionici javnog natječaja koji smatraju da su povrijeđena pravila javnog natječaja ili iz drugih zakonom predviđenih razloga mogu pred sudom pobijati ugovor o zakupu sklopljen s trećom osobom.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Ivanić-Grada, uz prethodno pribavljenu suglasnost Ministarstva poljoprivrede Republike Hrvatske.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD IVANIĆ-GRAD
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 024-05/22-04/10

Predsjednik Gradskog vijeća

URBROJ: 238-10-01/22-1

Željko Pongrac, pravnik
kriminalist, v.r.

Ivanić-Grad, 22. prosinca 2022..

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450